s-zr-205/483

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА **РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про відмову у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення із земель комунальної власності земельної ділянки з метою передачі у власність громадянці Тимковій Олені Борисівні земельної ділянки № 52 у СВТ «Зорька» в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Тимкової Олени Борисівни, дозвільну справу від 27.09.2024 № 19.04-06/35989/2024, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянці Тимковій Олені Борисівні у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення із земель комунальної власності земельної ділянки орієнтовною площею 430 кв.м з метою передачі у власність для індивідуального садівництва земельної ділянки № 52 у СВТ «Зорька» в Корабельному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка), висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 07.10.2024 № 41890/12.02.08/24-2.

Підстава: невідповідність місця розташування об’єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України), а саме: ч. 5 ст. 116 Земельного кодексу України - земельна ділянка № 52 площею 517 кв.м для садівництва в СВТ «Зорька» перебуває у приватній власності Потравки Анни Йосипівни на підставі державного акта про право приватної власності на землю від 27.01.1998 № 1397, виданого на підставі рішення виконкому Миколаївської міської Ради народних депутатів від 28.11.1997 № 722.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ